



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2017/003

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
18.01.2017

KONU: Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesinde Buluna 5.277,88 m²'lik Alanın Devri.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **12.01.2017** tarihli 2017 yılı **Ocak** ayı toplantısında **30.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **Parklar ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığının**, Altınordu Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluğunda bulunan Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesindeki 5.277,88 m²'lik alanın görev, yetki ve sorumluluğunun Ordu Büyükşehir Belediyesine devredilmesi talebine ilişkin **06.01.2017** tarihli ve **165** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Ordu Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.06.2014 tarihli ve 2014/030 nolu kararıyla Altınordu Belediyesinin görev, yetki ve sorumluluğuna verilen Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi Sağra Fabrikası doğusunda, 825. adanın güneyinde, Büyükşehir Belediyesi Spor Tesislerinin kuzeyinde bulunan 5.277,88 m²'lik alanın görev, yetki ve sorumluluğunun Ordu Büyükşehir Belediyesine devredilmesi talep edilmektedir.

Konunun Komisyonumuzca yapılan inceleme ve müzakeresi sonucunda; Sağra fabrikasının arka batı kısmında yer alan mülkiyeti Altınordu Belediyesine ait arazi üzerine Büyükşehir Belediyemizce Spor tesisi inşa edilmiş, ancak tesisin işletmecisinin olmaması sebebiyle tesis zarar görmüştür. Elektrik aydınlatma üniteleri ve sert zeminleri dışarıdan müdahalelerle zarar görmüş ve defaten tamirat yoluna gidilmiştir. Tesisin mülkiyetinin Altınordu Belediyesinde olması, tesisin işletmeye devredilmesini veya Spor İl Müdürlüğüne ya da spor kulüplerine tahsis edilmesini engellemektedir. Mevcut tesisin korunması, verimli bir şekilde değerlendirilmesi ve dış etkenlerden zarar görmemesi için 5.277,88 m²'lik alanın görev, yetki ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyesine geçmesi zarureti doğmuştur.

Bu itibarla ilimiz Altınordu ilçesi Cumhuriyet Mahallesi Sağra Fabrikası doğusunda, 825. adanın güneyinde, Büyükşehir Belediyesi Spor Tesislerinin kuzeyinde bulunan ve ekli krokide gösterilen 5.277,88 m²'lik alanın, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 27. maddesine gereğince Büyükşehir Belediyemizin görev, yetki ve sorumluluğuna devredilmesi uygun görülmüştür.

İşbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Ahmet CORUH
Komisyon Başkanı

Ertan BAKIR
Başkan Vekili

Reşit EROL
Üye

Salih ÇELEBİ
Üye

Aydın GÜNDOĞDU
Üye